

Zmluva o prenájme autokaravanu

Bola uzatvorená v súlade so zákonom č. 40/1964- Občiansky zákonník SR

č. 01/xx-21 s dátumom xx.xx.2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o., Irkutská 20A, 85110, Bratislava, IČO: 50173545, DIČ: 2120212281, IČ. DPH: SK 2120212281
Tel.: +421 902 109847, E-mail: caravan.fd@gmail.com, Zastupuje zakladateľ a riaditeľ spoločnosti p. Yuriy Oblog, ďalej len Veriteľ,
na jednej strane a

Nájomca: Pan Jackie Chan, dátum narodenia: 07.04.1954, OP #: 8888888, VP# 8888888, E-mail: jc@gmail.com, Tel. číslo: +421xxxxxxxxxx,
Štátna príslušnosť: Hong Kong, Trvalý pobyt: Cou-Lun-Zou Str, 88, Hong Kong, ďalej len Nájomca, na druhej strane, spoločne ďalej
uvádzaní len ako "zmluvné strany"

uzavreli túto Zmluvu o prenájme autokaravanu (ďalej uvádzaná len ako „Zmluva“) v nasledovnom znení:

1. ÚVOD

Uzavretím tejto zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje zabezpečiť nájomcovi nižšie špecifikovaný autokaravan (ďalej len AK) na dočasné užívanie a nájomca sa zaväzuje prijať tento AK, zaplatiť dohodnutú cenu prenájmu a ďalšie súvisiace platby spojené s užívaním AK tak, ako sú uvedené v tejto Zmluve, a tiež vo Všeobecných zmluvných podmienkach, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

2. PREDMET PRENÁJMU

- 2.1. Predmetom prenájmu podľa tejto Zmluvy je nižšie špecifikovaný AK, predbežne odsúhlasený Zmluvnými stranami: CARADO T447 - «BRAVO».
- 2.2. Nadštandardné služby a doplnky (v Zázname o odovzdaní – prevzatí AK).

3. DOBA PRENÁJMU A MIESTO PREVZATIA PREDMETU PRENÁJMU

- 3.1. AK sa prenája v súlade so Všeobecnými zmluvnými podmienkami na obdobie od xx.xx.2021 do xx.xx.2021, to znamená na xx platených dní.
- 3.2. Dátum a čas prevzatia AK bol predbežne stanovený na xx.xx.2021, po 15:00;
- 3.3. Dátum a čas vrátenia AK bol predbežne stanovený na: xx.xx.2021, do 11:00;
- 3.4. Prenajímateľ predá AK nájomcovi, a nájomca vráti AK prenajímateľovi na adrese: Vyšehradská 4, Bratislava;

4. CENA PRENÁJMU A METÓDA PLATBY

- 4.1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi:
 - 4.1.1. Kompletnú cenu prenájmu AK spolu s nadštandardnými službami vo výške xxxxxxxx € (xxxxxxxx eur);
 - 4.1.2. Kauciu (vratnú zálohu) vo výške 1000 (jeden tisíc) €, ktorá bude vrátena hneď po bezškodovom odovzdaní AK rovnakým spôsobom ako bola prijatá (v hotovosti alebo na účet).
- 4.2. Nájomca uhradí vyššie uvedený nájom a ďalšie poplatky spôsobom a v lehote, ktorú upravujú Všeobecné zmluvné podmienky. Všetky platby, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve, ako aj vo Všeobecných zmluvných podmienkach, zahŕňajú DPH.

5. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Táto zmluva, ako aj právne vzťahy vyplývajúce z tejto Zmluvy či vzťahujúce sa na ňu, podliehajú platnej legislatíve Slovenskej republiky a sú v súlade so Všeobecnými zmluvnými podmienkami prenajímateľa. V zmysle zákona č. 40/1964- Občiansky zákonník, sú Všeobecné zmluvné podmienky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Nájomca výslovne prehlasuje, že si Všeobecné zmluvné podmienky preštudoval a zaväzuje sa ich v plnom rozsahu dodržať.

6.2. Táto Zmluva je uzavretá v písomnej podobe. Možné dodatky a zmeny tejto Zmluvy sú účinné len v prípade, že sú vyhotovené v písomnej podobe a podpísané obomi zmluvnými stranami.

6.3. Záznam o odovzdaní – prevzatí AK podpísaný obomi zmluvnými stranami je taktiež neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

6.4. Zmluvné strany sa v tejto Zmluve dohodli, že akékoľvek pohľadávky zmluvných strán vzťahujúce sa na túto Zmluvu budú vyhotovené v písomnej podobe. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná zásielka bola doručená jej adresátovi (Zmluvnej strane) poštou dňom:

- a) prevzatia adresátom;
- b) neodôvodneného odmietnutia adresátom prevziať zásielku;
- c) v okamihu, keď si neprevzatú zásielku prevezme jej odosielateľ, za podmienky, že bola zásielka odoslaná na platnú adresu Zmluvnej strany tak, ako je uvedená v Zmluve.

6.5. Zmluva o prenájme autokaravanu je vyhotovená v dvoch identických kópiách, jedna pre každú zo Zmluvných strán; každá kópia bude osobne podpísaná oboma Zmluvnými stranami.

6.6. Táto Zmluva vstupuje v platnosť dátumom posledného podpisu.

6.7. Obe Zmluvné strany vyhlasujú, že si preštudovali znenie tejto Zmluvy a jej neoddeliteľných súčastí a bezpodmienečne súhlasia s jej obsahom a účelom a že táto Zmluva odzrkadľuje ich pravdivé úmysly a slobodnú vôľu, čo Zmluvné strany potvrdia podpisom tejto Zmluvy.

6.8. Podpisom tejto zmluvy Nájomca súhlasí a udeľuje Prenajímateľovi právo na zhromažďovanie a uchovávanie osobných údajov (meno, dátum a miesto narodenia a bydlisko, telefónne číslo, e-mail, kópie vnútorného pasu, vodičského preukazu atď.).

Osobné údaje budú uložené na serveri prenajímateľa v súlade so všetkými bezpečnostnými požiadavkami proti ich úniku po dobu platnosti Zmluvy a do 3 mesiacov od jej ukončenia (v prípade možných protinárokov).

Po uplynutí stanovených termínov sa osobné údaje Nájomcu vymažú zo všetkých zdrojov a z korešpondencie.

V Bratislave, dňa xx.xx. 2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o. _____ P. Yuriy Oblog

Nájomca: _____ P. Jackie Chan

**Záznam o odovzdaní - prevzatí autokaravanu (ďalej uvádzaný ako AK),
je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o prenájme**

č. **01/xx-21** s dátumom xx.xx.2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o., Irkutská 20A, 85110, Bratislava, IČO: 50173545, DIČ: 2120212281, IČ. DPH: SK 2120212281
Tel.: +421 902 109847, E-mail: caravan.fd@gmail.com, Zastupuje zakladateľ a riaditeľ spoločnosti p. Yuriy Oblog, ďalej len Veriteľ,
na jednej strane a

Nájomca: Pan Jackie Chan, dátum narodenia: 07.04.1954, OP #: 8888888, VP# 8888888, E-mail: jc@gmail.com, Tel. číslo: +421xxxxxxxxxx,
Štátna príslušnosť: Hong Kong, Trvalý pobyt: Cou-Lun-Zou Str, 88, Hong Kong, ďalej len Nájomca, na druhej strane, spoločne ďalej
uvádzaní len ako "zmluvné strany"

Pri dodržaní ustanovení vyššie uvedenej zmluvy o prenájme medzi zmluvnými stranami a na základe výsledkov osobnej kontroly, vytvorili zmluvné strany tento záznam o odovzdaní a prevzatí AK (zápis je vytvorený v dvoch vyhotoveniach, 1 pre každú stranu). V 1. časti tohto záznamu je popísané odovzдание AK prenajímateľom nájomcovi, zatiaľ čo v 2. časti záznamu je popísané opätovné prevzatie AK prenajímateľom od nájomcu, a to nasledovne:

Časť 1 – Odovzдание AK

1. Prenajímateľ odovzdal a nájomca prijal do dočasného užívania nasledujúci AK: Špeciálne Vozidlo (Autokaravan) CARADO T447 – „BRAVO“, rok výroby 2021, Biela farba, EVČ_____.

2. AK bol odovzdaný v dobrom technickom stave a nasledujúcim základnom vybavení:

#	Popis
1	Interiér: posteľ, sedadlá, stôl, plynový sporák, pracovná doska, klimatizácia, autoradio s cúvacou kamerou, žalúzie a moskytiéry na oknách, chladnička, sada vankúšov a prikrývok, atď. Tablet 11", šach, sada hier pre deti, atď. Povinná výbava: hasiaci prístroj, výstražný trojuholník, reflexné vesty, autolekárnica.
2	Externá slnečná markíza, nosič bicyklov, parkovacie senzory.
3	Súprava kuchynského príslušenstva: elektrický kávovar; hrnce a panvice, rýchlovarná kanvica; sada nožov; sada ďalšieho náčinia (kliešte, naberačka, vývrtka, otvárač konzerv, dosky na krájanie, nožnice, atď. – 12 kusov), súprava príborov (24 kusov) a riadov (15 kusov), drushlag, šalátová misa, soľnička a korenie, obrúsky, umývacie prostriedky do kuchyne aj na WC;
4	V úložných priestoroch: 2 plynové fľaše 11 l, Sada na opravu pneumatik, 12 m kotúčová vodna hadica; 25 m predĺžovací kábel, 2 káble - adaptéry; vedro, sekera, lopatka + metlička, vyrovnávacie klíny, sada na spevnenie markízy, atď

3. Na žiadosť nájomcu je AK vybavený aj nasledujúcim nadštandardným vybavením:

#	Popis	Počet	Pozn.
1			

Funkčnosť a výkonnosť základného aj nadštandardného vybavenia bola zmluvnými stranami skontrolovaná.

4. Nájomca osobne prevzal kľúče a nasledujúce doklady od AK:

#	Popis	Počet
1	Osvedčenie o registrácii AK	1
2	Medzinarodna Automobilova Poistovacia Karta (Zelená karta) - originál	1
3	Kľúče od zapalovania a zámku kabíny AK, Kľúče od zámku obytného modulu	1 + 1

- Vonkajší povrch a lak AK nemá žiadne škrabance, preliačiny či iné kazy;
- Nábytok, interiér a palubná doska AK nemajú žiadne poškodenie, škrabance, škvrny a pod.;
- V deň odovzdávania AK mal najazdených celkom _____ km.
- Nájomca si osobne skontroloval čísla karosérie, pod kapotou a v obytnom module AK, ako aj číslo motora a porovnal ich s číslami v dokladoch; rovnako skontroloval aj kompletnosť vybavenia AK;
- Nájomca sa zaväzuje preštudovať a dôsledne dodržiavať povinné pravidlá dennej technickej kontroly a údržby predmetného AK;
- Nájomcovi bola ponúknutá skúšobná jazda;
- Nájomca je upozornený na skutočnosť, že akékoľvek poškodenia AK, ktoré nebudú popísané v tomto zázname, budú posudzované tak, akoby vznikli v čase jeho prenájmania. Akékoľvek náklady na opravu (okrem tých, ktoré pokrýva poisťovňa) budú odpočítané z jeho vratnej zálohy. V prípade, že výška týchto nákladov presiahne sumu vratnej zálohy, Nájomca sa zaväzuje, že ich v plnej výške uhradí do 5 bankových dní od prijatia odhadu nákladov.
- Nájdene nedostatky: _____

V Bratislave, dňa xx.xx. 2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o. _____ P. Yuriy Oblog

Nájomca: _____ P. Jackie Chan

**Záznam o odovzdaní - prevzatí autokaravanu (ďalej uvádzaný ako AK),
je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o prenájme**

č. **01/xx-21** s dátumom xx.xx.2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o., Irkutská 20A, 85110, Bratislava, IČO: 50173545, DIČ: 2120212281, IČ. DPH: SK 2120212281
Tel.: +421 902 109847, E-mail: caravan.fd@gmail.com, Zastupuje zakladateľa a riaditeľa spoločnosti p. Yuriy Oblog, ďalej len Veriteľ,
na jednej strane a

Nájomca: Pan Jackie Chan, dátum narodenia: 07.04.1954, OP #: 8888888, VP# 8888888, E-mail: jc@gmail.com, Tel. číslo: +421xxxxxxxxxx,
Štátna príslušnosť: Hong Kong, Trvalý pobyt: Cou-Lun-Zou Str, 88, Hong Kong, ďalej len Nájomca, na druhej strane, spoločne ďalej
uvádzaní len ako "zmluvné strany"

Na základe výsledkov osobnej obhliadky vytvorili 2. časť Záznamu o odovzdaní – prevzatí AK, a to nasledovne:

Časť 2 – Prevzatie AK:

Zmluvné strany na základe výsledkov osobnej obhliadky vytvorili 2. časť Záznamu o odovzdaní – prevzatí AK, a to nasledovne: Nájomca vrátil a prenajímateľ
od neho prevzal z dočasného užívania AK: Špeciálne Vozidlo (Autokaravan) CARADO T447 – „BRAVO“, rok výroby 2021, Biela farba, EVČ _____.

Poznámky ku kompletности a stavu základnej výbavy AK (✓ - bez poznámok; ✗ - poškodené/chýba):

#	Popis
1	Interiér: posteľ, sedadlá, stôl, plynový sporák, pracovná doska, klimatizácia, autorádio s cúvacou kamerou, žalúzie a moskytiéry na oknách, chladnička, sada vankúšov a prikrývkov, atď. Tablet 11", šach, sada hier pre deti, atď. Povinná výbava: hasiaci prístroj, výstražný trojuholník, reflexné vesty, autolekárnica.
2	Externá slnečná markíza, nosič bicyklov, parkovacie senzory.
3	Súprava kuchynského príslušenstva: elektrický kávovar; hrnce a panvice, rýchlovarná kanvica; sada nožov; sada ďalšieho náčinia (kliešte, naberačka, vývrtka, otvárač konzerv, dosky na krájanie, nožnice, atď. – 12 kusov), súprava príborov (24 kusov) a riadov (15 kusov), drushlag, šalátová misa, soľnička a korenie, obrúsky, umývacie prostriedky do kuchyne aj na WC;
4	V úložných priestoroch: 2 plynové fľaše 11 l, Sada na opravu pneumatík, 12 m kotúčová vodná hadica; 25 m predlžovací kábel, 2 káble - adaptéry; vedro, sekera, lopatka + metlička, vyrovnávacie klíny, sada na spevnenie markízy, atď

1. Poznámky k nadštandardnej výbave AK (✓ - bez poznámok; ✗ - poškodené/chýba):

#	Popis	Počet	Pozn.	Pokuta, €
1				

2. Nájomca vrátil prenajímateľovi nasledujúce dokumenty a kľúče (✓ - bez poznámok; ✗ - poškodené/ chýba):

#	Popis	Počet	Pozn.	Pokuta, €
1	Osvedčenie o registrácii AK	1		
2	Medzinarodna Automobilova Poistovacia Karta (Zelená karta) - originál	1		
3	Kľúče od zapaľovania a zámku kabíny AK, Kľúče od zámku obytného modulu	1 + 1		

3. Ďalšie poznámky k stavu AK (✓ - bez poznámok; ✗ - poškodenie, podrobný popis na druhej strane):

#	Popis	Pozn.	Pokuta, €
1	Exteriér AK (znečistený, škrabance, iné poškodenia)		
2	Interiér AK (poškodenia, nadmerné znečistenie atď.)		
3	Palivová nádrž AK nie je plná		
4	Nádrž WC nie je prázdna a dezinfikovaná		
5	Nádrž na špinavú vodu nie je prázdna		
6	Kuchynský riad nie je čistý		

4. V deň vrátenia AK nájomcom prenajímateľovi má tento najazdených celkom _____ km.

5. AK bol vrátený v čase, ktorý je stanovený Nájomnou zmluvou (s oneskorením o _____ dní _____ hodín, na ktoré sa vzťahuje dodatočná cena prenájmu / uplatnenie penalizácie tak, ako určujú Všeobecné zmluvné podmienky).

6. V zmysle týchto skutočností je záloha nájomcovi vrátená v plnej sume _____ EUR / s odpočtom penalizácie a nákladov na opravu v zostatkovej sume _____ EUR, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi nasledovnými podpismi:

V Bratislave, dňa xx.xx. 2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o. _____ P. Yuriy Oblog

Nájomca: _____ P. Jackie Chan

Spotrebiteľská rozhodcovská zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 335/2014 Z.z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami:

č. 01/xx-21 s dátumom xx.xx.2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o., Irkutská 20A, 85110, Bratislava, IČO: 50173545, DIČ: 2120212281, IČ. DPH: SK 2120212281
Tel.: +421 902 109847, E-mail: caravan.fd@gmail.com, Zastupuje zakladateľ a riaditeľ spoločnosti p. Yuriy Oblong, ďalej len Veriteľ, na jednej strane a

Nájomca: Pan Jackie Chan, dátum narodenia: 07.04.1954, OP #: 88888888, VP# 88888888, E-mail: jc@gmail.com, Tel. číslo: +421xxxxxxxxxx, Štátna príslušnosť: Hong Kong, Trvalý pobyt: Cou-Lun-Zou Str, 88, Hong Kong, ďalej len Nájomca, na druhej strane, spoločne ďalej uvádzaní len ako "zmluvné strany"

1. PREDMET ZMLUVY

Dlžník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že súhlasí s uzatvorením tejto spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy.

Veriteľ vyhlasuje, že uzatvorenie tejto spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy nie je podmienka uzatvorenia a vykonávania zmluvy č. 01/xx-21 uzavretej medzi veriteľom a dlžníkom dňa xx.xx.2021 (ďalej len Zmluva) a ani iného zmluvného vzťahu medzi nimi. Dlžník nie je povinný prijať návrh tejto spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy zo strany Veriteľa, pričom vyhlasuje, že o tejto skutočnosti bol Veriteľom jasne a zrozumiteľne informovaný.

Veriteľ a Dlžník sa dohodli na nasledujúcom znení spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy:

Akékoľvek spory, nezrovnalosti alebo nároky medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce alebo súvisiace s ustanoveniami Zmluvy (špecifikovanej v ods. 2), s porušením, ukončením či neplatnosťou Zmluvy, budú riešené cestou príslušného súdu v súdnom konaní alebo v rozhodcovskom konaní pred niektorým z nasledovných stálych rozhodcovských súdov podľa rokovacieho poriadku rozhodcovského súdu: Slovenský arbitrážny súd so sídlom Krížna 56, 821 08 Bratislava, zapísaný v zozname stálych rozhodcovských súdov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, číslo povolenia SRS 002 zo dňa 19. 03. 2015. Webové sídlo stáleho rozhodcovského súdu, na ktorom je zverejnený rokovací poriadok, je – www.slas.sk a adresa pre elektronickú komunikáciu – podatelna@slas.sk. Zriaďovateľ tohto stáleho rozhodcovského súdu je Asociácia Slovenských arbitrážnych súdov, záujmové združenie právnických osôb, IČO: 45 744 939, so sídlom Krížna 56, 821 08 Bratislava; Členmi zriaďovateľa sú:

spoločnosť Slovak arbitration court, s.r.o., so sídlom Krížna 56, 821 08 Bratislava, IČO: 44 130 481, ktorá bola zriaďovateľom stáleho rozhodcovského súdu s názvom Slovenský arbitrážny súd, zriadeného podľa § 12 ods. 3 ZRK účinného do 31.12.2014; zriadenie rozhodcovského súdu, štatút, rokovací poriadok a zoznam rozhodcov boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 93A/2008 dňa 15.05.2008,

spoločnosť Rozhodcovský súd Lučenec, s.r.o., so sídlom Krížna 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45 494 134, ktorá bola zriaďovateľom stáleho rozhodcovského súdu s názvom Rozhodcovský súd Lučenec, s.r.o., zriadeného podľa § 12 ods. 3 ZRK účinného do 31.12.2014; zriadenie rozhodcovského súdu, štatút, rokovací poriadok a zoznam rozhodcov boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 111A/2010 dňa 10.06.2010,

spoločnosť Justice EU s.r.o., so sídlom Krížna 56, 821 08 Bratislava, IČO: 46 193 022, ktorá bola zriaďovateľom stáleho rozhodcovského súdu s názvom Východoslovenský rozhodcovský súd, zriadeného podľa § 12 ods. 3 ZRK účinného do 31.12.2014; zriadenie rozhodcovského súdu, štatút, rokovací poriadok a zoznam rozhodcov boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 163/2011 dňa 23.08.2011.

Dlžník je oprávnený od tejto spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy odstúpiť aj bez uvedenia dôvodu do štrnástich kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy. Oznámenie o odstúpení od spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy je dlžník povinný vykonať v písomnej forme. Lehota na odstúpenie od spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy sa považuje za dodržanú, ak je oznámenie o odstúpení od zmluvy zaslané na adresu sídla veriteľa najneskôr v posledný deň lehoty. Táto spotrebiteľská rozhodcovská zmluva je uzavretá dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Táto spotrebiteľská rozhodcovská zmluva neobmedzuje právo dlžníka obrátiť sa na súd. Dlžník sa napriek tejto spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluve môže domáhať svojho práva podaním žaloby na súd a veriteľ ani jeho právny nástupca sa nemôžu účinne dovolávať nedostatku právomoci súdu podľa osobitného predpisu, ibaže vo veci už skôr začalo spotrebiteľské rozhodcovské konanie; na tento účel je spotrebiteľské rozhodcovské konanie začaté okamihom doručenia návrhu na začatie spotrebiteľského rozhodcovského konania dlžníkom.

Dlžník zároveň vyhlasuje, že bol veriteľom riadne informovaný o následkoch podpisu spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy a rozumie nasledujúcemu poučeniu:

7.1 Súhlas so spotrebiteľskou rozhodcovskou zmluvou umožňuje, aby prípadné spory z Vašich zmluvných vzťahov s dodávateľom rozhodoval stály rozhodcovský súd zriadený súkromným subjektom, ktorý má povolenie udelené Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky postupom podľa zákona o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon").

7.2 Ak podpíšete spotrebiteľskú rozhodcovskú zmluvu, v prípade, že druhá strana podá proti Vám žalobu, Váš spor rozhodne stály rozhodcovský súd, ktorý má povolenie udelené Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky. To znamená, že Váš spor nebude rozhodovaný všeobecným súdom; aj v tomto prípade však máte právo dovolávať sa na všeobecnom súde vyslovenia neplatnosti uzavretej spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy. Spotrebiteľská rozhodcovská zmluva, štatút, rokovací poriadok ani ostatné predpisy stáleho rozhodcovského súdu sa nesmú odchýliť v neprospech spotrebiteľa od zákona. Použitie štatútu, rokovacieho poriadku a ostatných predpisov stáleho rozhodcovského súdu nesmie viesť k znevýhodneniu spotrebiteľa oproti druhej strane. Stály rozhodcovský súd je povinný aj bez návrhu spotrebiteľa preskúmať, či vymáhaný nárok nie je založený na neprijateľnej zmluvnej podmienke alebo na zmluvnom dohodnutí, ktoré je v rozpore s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov na ochranu práv spotrebiteľa. Stály rozhodcovský súd je povinný prihliadať aj na iné dôvody neplatnosti právneho úkonu, na ktoré by súd prihliadal aj bez návrhu.

7.3 Zoznam stálych rozhodcovských súdov je zverejnený na webovom sídle Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky www.justice.gov.sk. Spor nebude rozhodovaný všeobecným súdom Slovenskej republiky.

7.4 Spotrebiteľské rozhodcovské konanie sa začína písomnou žalobou, ktorá sa podáva na adresu sídla stáleho rozhodcovského súdu, a to aj v elektronickej podobe na e-mailovú adresu stáleho rozhodcovského súdu. Na stály rozhodcovský súd sa môžete obrátiť Vy aj dodávateľ.

7.5 Miestom spotrebiteľského rozhodcovského konania je sídlo stáleho rozhodcovského súdu a v konaní sa postupuje podľa slovenského právneho poriadku. Hoci je spotrebiteľské rozhodcovské konanie spravídla vedené v písomnej forme, musí Vám byť daná možnosť vyjadriť sa v primeranej lehote ku všetkým dŕkazom predloženým protistranou. Môžete požiadať aj o ústne pojednávanie a ak by jeho nenariadením boli porušené Vaše práva, môžete sa obrátiť na všeobecný súd so žalobou o zrušenie rozhodcovského rozsudku.

7.6 V spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní sa môžete zast upiť advokátom, združením na ochranu spotrebiteľa alebo iným zástupcom.

7.7 Majte na pamäti, že písomnosti vrátane rozhodcovského rozsudku sa spotrebiteľovi zasielajú do vlastných rúk na adresu uvedenú v spotrebiteľskej zmluve, na ktorú sa vzťahuje spotrebiteľská rozhodcovská zmluva alebo na inú adresu oznámenú spotrebiteľom, alebo zistenú stálym rozhodcovským súdom najmä z listín, ktoré sú obsahom spisu. V súvislosti so spotrebiteľským rozhodcovským konaním Vám môžu vzniknúť trovy konania. Tropy konania, ktoré je povinný znášať spotrebiteľ, nesmú byť neprimerané; primeranosť sa posudzuje najmä s ohľadom na istinu uplatňovaného nároku.

7.8 V spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní máte práva obdobná ako na všeobecnom súde, najmä brániť sa proti postupu rozhodcu, ako aj proti jeho rozhodnutiu vo Vašej veci. Máte právo podať voči rozhodcovi námietku zaujatosti, rovnako ako sťažnosť, či už predsedovi stáleho rozhodcovského súdu alebo Ministerstvu spravodlivosti Slovenskej republiky. Rozhodca podlieha disciplinárnej právomoci Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky. Stály rozhodcovský súd, jeho zriaďovateľ a rozhodcovia podliehajú kontrole a sankciám Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky.

7.9 Spotrebiteľské rozhodcovské konanie sa končí vydaním rozhodcovského rozsudku alebo uznesenia.

7.10 Voči rozhodcovskému rozsudku môžete do troch mesiacov od jeho doručenia podať na všeobecný súd žalobu o jeho zrušenie z dôvodov ustanovených v zákone.

7.11 Súčasťou rozhodcovského rozsudku je poučenie o možnosti podať na súd žalobu o zrušenie rozhodcovského rozsudku, o lehote na jej podanie vrátane odkazu na webovú stránku Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, na ktorom je zverejnený vzor žaloby o zrušenie rozhodcovského rozsudku, ktorý môžete jednoducho vyplniť a podať na súd podľa Vášho bydliska.

7.12 Ak však nepodáte žalobu o zrušenie rozhodcovského rozsudku a ani dobrovoľne nesplníte to, k čomu Vás právoplatné rozhodcovské rozhodnutie zaväzuje, môže druhý účastník podať návrh na začatie exekúcie. Žalobu o zrušenie rozhodcovského rozsudku môžete podať aj po tom, ako sa začala exekúcia a bolo Vám doručené upovedomenie o začatí exekúcie. Vzor žaloby, ktorý môžete jednoducho vyplniť a podať do 15 dní od doručenia upovedomenia, Vám zašle súdny exekútor.

Meno a podpis Veriteľa

Meno a podpis Dlžníka

V Bratislave, dňa xx.xx. 2021

Prenajímateľ: FLYING DOG, s.r.o. _____ P. Yuriy Oblong

Nájomca: _____ P. Jackie Chan